



Culture Convenience Club Co., Ltd.

NEWS RELEASE

2026年3月27日

報道関係各位

カルチュア・エクスペリエンス株式会社
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社

大井町駅に直結する大型複合施設「OIMACHI TRACKS」に 「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス」が2026年3月28日（土）にオープン —“ON と OFF が共存する場所”をコンセプトに「SHARE LOUNGE」を併設—

カルチュア・エクスペリエンス株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：鎌浦 慎一郎）とカルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長兼 CEO：高橋 誉則）は、小浦石油株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：小浦 芳生）とともに、「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス」を大井町駅に直結する大型複合施設「OIMACHI TRACKS」の2階・3階に、2026年3月28日（土）にオープンいたします。



TSUTAYA BOOKSTORE が出店する「OIMACHI TRACKS」は、地域・企業・行政が連携して新たな価値を創出する“都市生活共創拠点”として整備された JR 大井町駅直結の大型複合施設です。商業・ホテル・レジデンス・オフィス・シネマ・広場など多機能が一体となる商業施設として再開発され、地域の新たな拠点となることが期待されています。

「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス」は、“ON と OFF が共存する場所”をコンセプトに、近隣エリアで働くお客様の仕事の創造性を膨らませる ON と、近隣エリアにお住まいのお客様のライフスタイルを豊かにする OFF が共存する場を目指しています。

2階は、書店とカフェが融合した「BOOK & CAFE」として、「スターボックス」のコーヒーとともに本を選ぶ時間を楽しむことができ、3階は、発想が生まれ、シェアする場所「SHARE LOUNGE」を併設し、仕事・打ち合わせだけでなくカフェ・バーとしても利用できる居心地のよい空間としてご利用いただける場を目指してまいります。

■「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス」の特徴

2階「BOOK & CAFE」

約1,500点のマーケティングトレンドやスキルアップの書籍や、約1,400点の児童書を中心としたライフスタイル書籍を取り揃えています。また、ビジネスシーンで活用できる文具や、自宅でのリラックスタイムを楽しむ生活雑貨なども展開し、近隣エリアで働くお客様の仕事の創造性を膨らませるONと近隣エリアにお住まいのお客様のライフスタイルを豊かにするOFFの両方に合わせた商品を、幅広く提案します。

また、店内の「スターボックス」では、「BOOK & CAFE」としてコーヒーと共に店内の書籍を選ぶ時間をお楽しみいただけます。



3階「SHARE LOUNGE」

オンラインミーティングや集中作業にぴったりな半個室スペースや、居心地のよいワークスペースなどさまざまなタイプの席を用意しており、全140席に会議室も備えています。仕事や勉強だけでなく、カフェとしてもご利用いただけます。

フリードリンク、フリースナックの完備はもちろんのこと、「OIMACHI TRACKS」3階のフードコートで販売している「グルメ」を、SHARE LOUNGE内でモバイルオーダーできるサービスもご利用可能です。「SHARE LOUNGE」内でも、ONの時間とOFFの時間をお楽しみいただけます。

また、今後店内にて新たな発見や出会いが広がるフェアやイベントも実施予定です。詳細は決定次第店舗HPなどで随時発表してまいります。



Culture Convenience Club Co., Ltd.



■ 「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス」店舗概要

所在地： 東京都品川区広町二丁目1番17号 OIMACHI TRACKS 2階・3階

電話番号：03-6303-7523

営業時間：スターバックス：7:00～22:00、SHARE LOUNGE：8:00～22:00、書店：10:00～22:00

取扱商品：書籍・コミック・雑誌、雑貨・文具、SHARE LOUNGE

店舗面積：252坪（内、SHARE LOUNGE：118坪）

SHARE LOUNGE 席数：140席（会議室2室の座席も含む）

■ 「TSUTAYA BOOKSTORE 大井町トラックス SHARE LOUNGE」料金表

	ソフトドリンク プラン	アルコール プラン	キッズプラン (未就学児) ※3才未満は無料	ROOM A・B ※8名様まで
60分	1,430円	1,870円	715円	8,580円
延長30分	715円	935円	357円	4,290円
1日最大	4,950円	—	2,475円	—
回数券				
ソフトドリンクプラン 1時間チケット(5回分) ご購入より180日間有効				5,720円
ソフトドリンクプラン 1day チケット(5日分) ご購入より180日間有効				19,360円
プレミアムメンバー【月額利用】				
個店	フルタイムプラン			39,600円
多拠点	フルタイムプラン：スタンダード <small>【対象店舗】代官山 真砂原おなご一部店舗を除く全国のSHARE LOUNGEと提携店</small>			41,800円
	フルタイムプラン：デラックス <small>【対象店舗】全国のSHARE LOUNGEと提携店</small>			66,000円

●上記料金は税込金額です。●時間を越えた場合、自動で延長となります。●プレミアムメンバーは、初月は月額料金でご利用いただけます。
●ROOM料金は、ソフトドリンクプランが含まれています。●ROOM利用のお客様は、追加料金でアルコールもお楽しみいただけます。
●多拠点フルタイムプランスタンダードの対象外店舗については、公式サイトをご確認ください。



本件に関するお問い合わせ：
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社 広報部
TEL：045-522-8154／MAIL：inquiry@ccc.co.jp